

מועצה אזורית נווה מדבר

المجلس الإقليمي واحة الصحراء



מליאת המועצה 072025

מתאריך: 02.09.2025

ישיבת המועצה נפתחה בשעה: 12.03 במשרדי המועצה.

נוכחים:

מר סלאמה עדיסאן, יו"ר המועצה

סביאתן אלעמראת, חבר המועצה

מר פאיז אעסם, חבר המועצה, מ"מ ראש המועצה וסגנו

מר אברהים אלהואשלה, חבר המועצה

נעדרים:

מר מוחמד אבו קרינאת, חבר המועצה

נוספים:

עו"ד חן אביטן, יועץ משפטי למועצה

יואל רובין, מנכ"ל המועצה

ואסים קאסם, מ"מ גזבר המועצה

איוב אבו עג'אג', מבקר המועצה

מוחמד אבו קרינאת, מהנדס המועצה

עלי הואשלה, מנהל מח' חינוך

מוחמד זנון, מח' הנדסה

סאלם, דוברות מועצה

מוחמד אבו סולב, קב"ט המועצה

חנן אפוטה, יועץ חינוך

להלן סדר יום למליאת המועצה

1. אישור פרוטוקול מליאה 06/2025 (מצ"ב)

מס' התבר	שם התב"ר	מקור המימון (המקורי)	סכום הרשאה המקורי	הגדלה/שינוי	סכום מעודכן בש"ח
462	כיתות לימוד יבילים	משרד החינוך	1,110,000 ₪	370,000 ₪ -	740,000 ₪
467	גני ילדים - יבילים - 2017	משרד החינוך	10,841,000 ₪	150,633 ₪ -	10,690,367 ₪
1017	סל מדע מרכזי מדעים - 2025	משרד המדע והטכנולוגיה	168,776 ₪		168,776 ₪
490	בניית 4 יבילים גני אלעזאמה א	משרד החינוך	840,000 ₪	840,000 ₪ -	0
		קרן חינוך	100,000 ₪	100,000 ₪ -	0
			940,000 ₪	940,000 ₪ -	0

תוספות לסדר היום

- אישור חתימה / תעודה אלקטרונית בשמה של המועצה חברת קומסיין עבור מ"מ גזבר המועצה ואסים קאסם
- דוח מבקר המועצה לשנת 2023
- דוח מבקר המועצה לשנת 2022
- דוח ביקורת מפורט לשנת 2023 משרד הפנים
- סגירת תברים לשנת 2025 - רצ"ב
- מודל תימרוץ ועדים מקומיים - מצ"ב תכנית

לאישור חברי המליאה:



1. אישור פרוטוקול מליאה 06/2025 (מצ"ב)

2. תברים

מס' התבר	שם התבר	מקור המימון (המקורי)	סכום הרשאה המקורי	הגדלה/שינוי	סכום מעודכן בש"ח	אישור חברי המליאה
462	כיתות לימוד יבילים	משרד החינוך	1,110,000 ₪	370,000 ₪ -	740,000 ₪	מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
467	גני ילדים - יבילים - 2017	משרד החינוך	10,841,000 ₪	150,633 ₪ -	10,690,367 ₪	מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
1017	סל מדע מרכזי מדעים - 2025	משרד המדע והטכנולוגיה	168,776 ₪		168,776 ₪	מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
490	בניית 4 יבילים גני אלעזאזמ ה א	משרד החינוך	840,000 ₪	840,000 ₪ -	0	מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
		קרן חינוך	100,000 ₪	100,000 ₪ -	0	
			940,000 ₪	940,000 ₪ -	0	

- אישור חתימה / תעודה אלקטרונית בשמה של המועצה חברת קומסיין עבור מ"מ גזבר המועצה ואסים קאסם - מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
- דוח מבקר המועצה לשנת 2023 מצורף הדוח מבקר המועצה עורך סקירה בפני חברי המליאה- מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
- דוח מבקר המועצה לשנת 2022- מצורף הדוח מבקר המועצה עורך סקירה בפני חברי המליאה- מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
- דוח ביקורת מפורט לשנת 2023 משרד הפנים- מצורף הדוח מבקר המועצה עורך סקירה בפני חברי המליאה- מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
- סגירת תברים לשנת 2025- רצ"ב - מ"מ גזבר המועצה ועומייר מסבירים אודות הטבלה המצורפת, כל התברים מומשו במלואם ונסגרו- מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה
- מודל תימרוץ ועדים מקומיים- מצ"ב תכנית יואל רובין מנכ"ל המועצה מציג מצגת הסבר על נושא הארנונה ושיתוף הוועדים בנושא.



מודל התימרוץ מתבסס על 3 עקרונות מרכזיים כמפורט להלן :

1. כל שקל שיגבה ע"י וועד היישוב / המועצה מהחיוב השוטף ו/או מפגורים, ממגזר המגורים, מהמועד הקובע יושקע בחזרה ביישוב, ע"י המועצה, כמתן שירות לרווחת תושבי היישוב בתיאום ובאישור הוועד המקומי.
2. לכל אחד מארבעת הוועדים המקומיים, תהיה הקצאה שוויונית לצורך בניית תשתית לגביית הארנונה - מרכיב קבוע בסך 25,000 ₪.
המימון יינתן לאחד מהאפשרויות הבאות (לפי בחירת הוועד מותנה באישור המועצה):
 - ✓ הקמת מערכת ממוחשבת לקליטת תשלומים מתושבים והפקת קבלות (מחשב + מדפסת + תוכנה ייעודית).
 - ✓ חיבור למערכת GIS לצורך זיהוי נכסים ונעיצת נישומים (טאבלט + חיבור אינטרנטי למערכת GIS).
 רכישת ציוד משרדי רלוונטי לפי מפרט שיוגש לאישור המועצה

בכדי להנות מכספי התימרוץ בהקצאה השוויונית, יש להבהיר, כי כספים אלו מיועדים אך ורק לפעולות הקשורות להגדלת רישום המחזיקים בנכסים והגדלת החיובים.

2.2 על הוועד המקומי להגיש למועצה את התכנית המיועדת ופירוט למה מיועדים כספי התמרוץ. רק לאחר שהמועצה תאשר את התכנית, יוכל הוועד לקבל הרשאה (הזמנת טובין / עבודה) לביצוע התכנית, כך, שסה"כ העלות לא תחרוג מ- 25,000 ₪ (כולל המע"מ).

ועד מקומי שלא יגיש תוכנית כמפורט בסעיף 2.2 לעיל עד ליום 01.06.26, התקציב המיועד הנ"ל יוקצה ע"י המועצה ובהתאם לשיקול דעתה המקצועי לוועד מקומי אחר, אשר הגיש למועצה תוכניות במועד והמועצה שקלה והחליטה שנדרש לוועד זה תקציב נוסף מעבר לתקציב השוויוני שאושר לו.

סה"כ תקציב נדרש להקמת תשתיות לגביית הארנונה ביישובים = 100,000 ₪.

3 יתרת הכספים המיועדים מותנים בכך שהוועד המקומי יעמוד ב-2 אבני דרך בתהליך גביית

הארנונה כמפורט להלן:

3.1 רישום נכסים ושיוכם למחזיקים בפועל (פעולות שמבצע הוועד ולא קבלת מידע ממחלקת ההנדסה).

3.2 גידול בהיקף החיובים בפועל

עיקרי נוסחת התימרוץ לנושא שיוך נכסים והגדלת היקף החיובים בפועל :

רישום נכסים ושיוכם למחזיקים בפועל (פעולות שמבצע הוועד ולא קבלת מידע ממחלקת ההנדסה).
גידול בהיקף החיובים בפועל.

סה"כ תקציב נדרש לתימרוץ הוועדים בגין עמידה בשני אבני הדרך הנ"ל = 240,000 ₪.



מועצה אזורית נווה מדבר

المجلس الإقليمي واحة الصحراء

אופן החישוב:

- מבצעים חיתוך חצי שנתי של הנתונים בתאריך 30/06/2026 (להלן: נקודת האמצע), וגם חיתוך בתאריך 31/12/2026 (להלן: נקודת הסיום).
- ❖ **רישום נכסים ושיוכמ** - כמות הנכסים ביישוב המשויכים למחזיקים נכון ל- 01/01/2026 (להלן: נקודת המוצא).
- מחשבים את אחוז התוספת בין שתי נקודות המוצא (גם בהיבט חצי שנתי וגם בהיבט שנתי) – אחוז זה מהווה חלוקה ראשונה מהמענק המוקצה לטובת תימרוץ וועדים. כאשר :
- התקציב לכל וועד בעבור רישום נכסים ושיוכמ למחזיקים – 50% (אך לא יותר מ- 30,000 ₪).
- ❖ **גידול בהיקף החיובים בפועל** - בודקים את חיובי הארנונה בנקודת המוצא וחיובי הארנונה בנקודת האמצע או הסיום בהתאם למועדים. (נקודת האמצע – 30/06/2026, נקודת הסיום 31/12/2026).
- מחשבים את אחוז הגידול בחיובים – אחוז זה מהווה חלוקה שנייה מהמענק המוקצה לטובת תמרוץ וועדים.
- התקציב לכל וועד בעבור הגדלת היקף החיוב – 50% (אך לא יותר מ- 30,000 ₪).

1. אישור מודל התימרוץ- וועדים מקומיים

2. אימוץ תוכנית גביית הארנונה תוך קריאה לתושבים לשתף פעולה

מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה

3. גבייה מנבחרים ומעובדי הרשות

המועצה רואה בגביית הארנונה נדבך מרכזי בחוסנה הכלכלי והניהולי של הרשות המקומית.

בהתאם לכך, הוחלט כי נבחרו הציבור ועובדי המועצה, בהיותם חלק בלתי נפרד מהקהילה ומעמודי

התווך של השירות הציבורי, מחויבים בעמידה מלאה וסדירה בתשלומי הארנונה, וישמשו דוגמה

אישית ומופת לתושבים.

הנהלת המועצה מתחייבת לנקוט בכל האמצעים הדרושים לחיזוק הגבייה, ותפעל בראש ובראשונה

מתוך הבית פנימה – על מנת להבטיח כי נבחרו הציבור ועובדי המועצה יובילו את המהלך וישדרו

מחויבות מלאה, שקיפות ואחריות.

מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה

הישיבה ננעלה ע"י יו"ר המליאה בשעה: 13.06



מועצה אזורית נווה מדבר

المجلس الإقليمي واحة الصحراء

פרוטוקול זה הוא תקציר בלבד. (חומרים נלווים יפורסמו באתר המועצה בצירוף הפרוטוקול).

הפרוטוקול המלא מופיע בהקלטת מליאת המועצה המפורסמת
באתר המועצה www.nevemidbar.org.il.

מאשר סלאמה עדיסאן, ראש המועצה